

Finanční úřad v Českých Budějovicích – F.A.Gerstnera 1/5, České Budějovice

(od 1.1.2013 Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště v Českých Budějovicích)

tel: 387 723 111

Elektronická podatelna:

<http://eds.mfcr.cz>

fax: 387 723 299

Informace o údajích k dani z nemovitostí na zdaňovací období roku 2013 pro obec:

M O K R Ý L O M

údaje k dani z pozemků

<u>katastrální území</u>	<u>kód k.ú.</u>	<u>prům. cena zem. půdy (Kč/m²)</u>	<u>zjednodušená evidence pozemků</u>
Mokrý Lom, Lahuč, Polžov	745707	4,70	není

Vlastníkům pozemků dosud evidovaných ve zjednodušené evidenci a pronajatých, nacházejících se v katastrálním území **MOKRÝ LOM, LAHUČ A POLŽOV** vzniká na zdaňovací období roku **2013 povinnost podat daňové přiznání** za nově vzniklé pozemky evidované v podobě parcel katastru, a to bez ohledu na to, zda jsou pronajaty či nikoliv. Daňové přiznání je nutné podat Územnímu pracovišti v Českých Budějovicích

nejpozději do 31. ledna 2013.

Koeficient pro výpočet daně ze stavebních pozemků (**F**) je stanoven v jednotlivých částech města takto:

k.ú. Mokrý Lom, Lahuč, Polžov **1,0**

údaje k dani ze staveb

Koeficient pro obytné domy (**H**) a ostatní stavby tvořící příslušenství k obytným domům (**I**), bytové jednotky (**R**) a ostatní samostatné nebytové prostory (**Z**) je stanoven takto:

k.ú. Mokrý Lom, Lahuč, Polžov **1,0**

podání daňového přiznání

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitostí** na zdaňovací období roku 2013, je poplatník povinen přiznání podat Územnímu pracovišti v Českých Budějovicích nebo podat k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2013**.

Přiznání k dani z nemovitostí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Minimální výše pokuty za opožděné tvrzení daně činí **500 Kč**. Pokuta za opožděné tvrzení daně vzniká v důsledku pozdního podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení se nepředepíše a daňovému subjektu nevzniká povinnost ji uhradit, dosáhne-li její vypočtená výše částku menší než 200 Kč. V případě, kdy daňový subjekt nepodá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení, ačkoli měl tuto povinnost, a neučiní tak ani dodatečně po dobu, kdy možnost podat tato tvrzení trvá, použije se při výpočtu částky stanovená horní hranice; výše pokuty za opožděné tvrzení daně v tomto případě činí vždy nejméně 500 Kč.

splatnost daně z nemovitostí

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitostí částku **5 000 Kč**, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **31. května 2013**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň **více jak 5 000 Kč**, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději do **2. září** a do **2. prosince 2013**, u ostatních poplatníků daně nejpozději do **31. května** a do **2. prosince 2013**.

bankovní účet

Finančního úřadu pro Jihočeský kraj

číslo:	7755-77627231/0710,
IBAN:	CZ25 0710 0077 5500 7762 7231, BIC: CNBACZPP,
konstantní symbol:	1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka,
variabilní symbol:	fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ.

úřední hodiny

<u>Podatelna:</u>		<u>Pokladna:</u>	
pondělí	7:30 – 17:00	pondělí	8:00 - 15:00
úterý	7:00 – 15:30	středa	8:00 - 15:00
středa	7:30 – 17:00		
čtvrtek	7:00 – 14:30		
pátek	7:00 – 14:30		
		ve dnech 20. až 24., 28., 30. a 31. května 2013 bude pokladna otevřena	8:00 – 15:00

Upozornění: V roce 2013 bude pokladna otevřena poprvé 14.1.2013.