

23. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MOKRÝ LOM

Termín konání: úterý 24. února 2026 od 19:00 hod. v místnosti obecního úřadu.

Přítomni: Brůžek Miroslav, Dychtl Petr, Ehrlich Martin, Kursa Jaroslav, Šnorková Markéta, Vaclík Václav, Zvoníčková Denisa

Program jednání:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. EG.D – žádost o prodej pozemku
4. Linka bezpečí – žádost o podporu
5. Vodovody obce
6. Úpravy v KD
7. Informace z výborů
8. Informace z obecního úřadu

1. Zasedání Zastupitelstva obce Mokrý Lom (dále zastupitelstvo) bylo zahájeno v 19:04 hodin starostou obce Martinem Ehrlichem („dále jako „předsedající“). Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s jednacím řádem. Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů ZO (viz příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů ZO, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ke zveřejněnému zápisu z minulého jednání nikdo nevzněl výhrady.

Předsedající určil zapisovatelem M. Brůžka a ověřovateli zápisu D. Zvoníčkovou a P. Dychtla, kteří tuto funkci přijali.

Předsedající vyzval ke schválení programu podle návrhu, který byl vyvěšen na úřední desce, pokud někdo ze zastupitelů nemá bod k doplnění.

Návrh usnesení 2026-23/1: Zastupitelstvo schvaluje program jednání podle návrhu zveřejněného na úřední desce. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

2. Předsedající seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 12/2025, 1/2026 (příloha č. 2), které je zveřejněno i na webových stránkách obce. K tomuto bodu jednání nikdo z přítomných nevzněl žádné další stanovisko ani výhrady.

Návrh usnesení 2026-23/2: Zastupitelstvo bere na vědomí schválené rozpočtové opatření č. 12/2025 a 1/2026. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

3. Předsedající seznámil ZO s žádostí EG.D o odprodej cca 20 m² pozemku v Polžově na stavbu trafostanice (samotná TS má asi 6 m²). Jedná se především o část pozemku p.č. 3434 KÚ Mokrý Lom (ost. plocha), částečně i o p.č. 3506 (cesta), na místě stávajícího sloupu (příloha č. 3). EG.D nabízí odhadní cenu nebo paušál 1000 Kč/m². Nutnou součástí přechodu na zemní vedení bude i realizace nového veřejného osvětlení, nyní je umístěno na společných sloupech s vedením NN. Vedení obce před vyslovením souhlasu f. EG.D prověří možnost spojených zemních prací při realizaci zemního vedení 400V.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 2026-23/3: Zastupitelstvo souhlasí se záměrem prodeje části pozemku p.č. 3434, k.ú. Mokřý Lom, v Polžově firmě EG.D na výstavbu trafostanice za cenu 1000 Kč/m². Pověřuje vedení obce k projednání technických možností výstavby nového vedení veřejného osvětlení v Polžově v průběhu realizace zemního vedení. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

4. Předsedající předložil ZO žádost o příspěvek pro Linku bezpečí ve výši 2 000 Kč (příloha č. 4). Předsedající informoval ZO, že touto formovou přispíváme na Linku bezpečí tradičně již řadu let. Linka bezpečí má stoupající počet volajících. Předseda finančního výboru J. Kursa podpořil poskytnutí daru.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 2026-23/4: Zastupitelstvo schvaluje dar 2 000 Kč pro Linku bezpečí. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy na tento dar. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

5. Předsedající seznámil ZO s návrhem dodatku k vodovodnímu řádu obce na r. 2026 (příloha č. 5, který je obdobný jako v loňském roce. Jde o organizační opatření, které má předejít rychlému poklesu zásoby vody v letním období.

Místostarosta informoval o aktuálním stavu v Mokřém Lomu: již delší dobu využíváme přítoky z obou pramenů. Přitoky jsou správcem hlášeny jako spíše slabší, až v posledním období se na přítocích s prodlevou projevují vyšší srážkové úhrny. Za stávajícího stavu je vodojem plný s nevelkým přetokem. Správce zkusil v období od 2. do 9. 2. odepnout novější pramen, ale hladina vodojemu začala rychle klesat, proto druhý pramen opět pustil. V následujících dnech, tedy v období s vyšším přítokem z pramenů, bude pokus opakovat; pokud bude hladina opět dramaticky klesat, objedná Čevak pro vyhledání poruchy.

V. Vaclík informoval, že si v Lahuti všiml podmáčeného místa v terénu v trase nad vedením vodovodního řádu. Situace v místě bude prověřena ještě před kontaktováním Čevaku.

J. Kursa informoval o stavu PV v Polžově. Vody je dostatek, subjektivně železitější. V průběhu 2026 bude nabrán a vyhodnocen 1 krácený informativní rozbor PV v Polžově.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 2026-23/5: Zastupitelstvo schvaluje Dodatek k provoznímu řádu veřejného vodovodu Mokřý Lom s platností od 1.4.2026. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o stavu vodovodů obce. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

6. Místostarosta seznámil ZO s průběhem prací na úpravách v kulturním domě.

V přípravných pracích provedeno:

- Vyklizení a vyčištění skladu u zastávky
- Vyklizení a vyčištění zadní sklad v OÚ (u terasy)
- Odvoz většího objemu odpadu do sběrného dvora
- Umístění využitelného materiálu, vybavení do skladu u zastávky
- Poté byly zahájeny plánované stavební úpravy v OÚ:

- Malý sklad u WC bude přestavěn na sociální zařízení. Krom závěsného WC bude k dispozici další umyvadlo s teplou vodou.
- Zadní místnost (u terasy) je rekonstruována, včetně kompletních sítí bude přestavěna na novou na kuchyňku. Cílem je umístit zázemí blíže sálu a v souvislosti s rekonstrukcí znovu zavést regulovaný provoz. Je objednána nová kuchyňská linka. Po dobu životnosti bude využita jak stávající lednice, tak i sporák. Pro případnou výměnu sporáku je provedena příprava na plně vestavnou variantu. Do kuchyňky bude pořízena myčka nádobí.
- V malém sále OÚ vzniká společenské zázemí s novým vybavením, malým koutkem pro přípravu nápojů atd. Cílem je vytvořit útulnou místnost s kapacitou pro cca 16 osob se zázemím, vyhovující akustikou, osvětlením a možností lokálního vytápění, opět s regulovaným provozem. Prostor bude určen jak pro potřeby občanů obce k různým setkáním a oslavám, tak pro rozvoj kulturního a komunitního života v obci.
- Po přestěhování kuchyně do nových prostor bude stávající kuchyňka přebudována na knihovnu. Nové umístění knihovny navazuje na revitalizovaný malý sál a tím vytvořena možnost propojení obou kulturních prostorů.
- Stávající knihovna bude po dokončení všech stavebních prací využívána jako sklad OÚ a bude v dosahu sídla vedení obce.
- V rámci stavebních úprav bude opravena praskající dlažba na chodbě u kotelny, a vyměněny houbou napadené obložky do malého sálu
- Po dokončení prací je plánováno malování většiny prostor budovy s kompletním úklidem.
- Do přístupových chodeb budou umístěny čistící zóny.
- Součástí obnovy kulturního prostředí obce bude i revitalizace zelených ploch u OÚ.
- Bude provedeno čištění, redukce a přepojení rozvaděčů NN v budově a následně provedena elektrorevize.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 2026-23/6: Zastupitelstvo bere na vědomí průběh probíhajících stavebních prací na OÚ. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

7. Předsedající požádal předsedy jednotlivých výborů o zprávu o proběhlé či plánované činnosti jednotlivých výborů.

- Finanční výbor se sešel v minulém týdnu, vše bylo v pořádku
- Kontrolní výbor se sešel 21.1.26 s výsledkem v pořádku, provedl inventuru. Výbor se znovu sejde v dubnu po ZO.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení 2026-23/7: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti výborů. Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0. Usnesení bylo přijato.

8. Vedení obce informovalo:

- Byl proveden regulační ořez zeleně kolem cesty zástavbou od hasičárny. Po úpravě ploch je nařízena výsadba vhodné dřeviny.
- Na jaro, po ořezu stromků bude naplánován svoz větví z plochy u OÚ
- Bylo provedeno čištění horního bez-přítokového rybníku p.č. 2632 a zpevněna prosakující hráz směrem k dětskému hřišti. Do rybníka bude pořízena rybí osádka.
- Je objednan servis VO na lampy u Brehovských (bliká), Wágnerů (preventivně), naproti Michalům st. (poškozeno, pravděpodobně výměna celé lampy).
- 15.2. proběhl v Polžově tradiční, letos slaměný Masupust
- V obci proběhla 10.1. Tříkrálová sbírka
- Na žádost obce demontovala f. Cetim další část neužívané pevné telef. linky
- 19.3. je oznámen audit z Krajského úřadu
- Bylo opraveno celkem 11 rozpadlých židlí ze sálu KD
- Starosta navrhl provést úklid černé skládky na kraji lesa v M. Lomě a v lese v Polžově. Nabízí se provést ji např. 28. března v rámci celostátní akce Uklidme Česko, nebo 24.února při Dni Země. Komunitní akce bude předem oznámena.
- Příští zasedání bude 14.4.2026
- Plán větších akcí na 1 pol. roku 2026:
 - Dokončení úprav v budově OÚ a jeho okolí
 - Plánovaná oprava hlavní šachty na přiváděči pitné vody do obce
 - Několik kulturních akcí v různém rozsahu (Den matek, Den dětí, stavění Máje, akce pro starší občany)
 - Dokončení úprav okolí OÚ (zeleň, mobiliář pro zastínění, doplnění hřiště včetně revize)
 - Osazení cedulí k ochranným pásmům pitné vody obce

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:55 hod.

Zapsal: M. Brůžek

Ověřovatelé: P. Dychtl, D. Zvoníčková